



Thionville, le 6 septembre 2010

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

ACE PRETS IMMOBILIERS INAUGURE SA 30^{ème} AGENCE A THIONVILLE

La 30^{ème} agence ACE PRETS IMMOBILIERS sera inaugurée le 15 septembre à 18h00 par Daphné FRAPPÉ, Directrice de l'Agence et le peintre lorrain WALLY qui y exposera ses toutes nouvelles toiles.

ACE Moselle : 15 rue Mersch, 57100 THIONVILLE – Tél : 03 57 78 00 56, contact@acethionville.fr
www.acethionville.fr

ACE Moselle : un concept qui séduit les futurs propriétaires

Une première franchise ACE avait ouvert ses portes en avril dernier à Yutz, en périphérie de Thionville. Mais le développement rapide des activités de l'agence a poussé Daphné FRAPPÉ à chercher des locaux plus spacieux.

« La plupart de nos clients sont des frontaliers, Thionville se situant à proximité du Luxembourg, de l'Allemagne et de la Belgique. La population de notre région croît régulièrement grâce aux nouveaux arrivants attirés par le marché de l'emploi au Luxembourg ou par des prix immobiliers plus attractifs que chez nos voisins. C'est donc tout naturellement que nous possédons une expertise particulière sur ce marché spécifique » commente Daphné FRAPPÉ.

6 spécialistes du prêt immobilier

Daphné FRAPPÉ possède une connaissance pointue des différents métiers de la banque grâce à une expérience de près de 10 ans dans le secteur : banque privée, direction marketing, direction d'agence, formation de responsables de comptes professionnels... En 2008, en plus de son poste de Directrice d'agence, elle enseigne les métiers de la banque à de jeunes étudiants à la Maison de la Finance et au Centre de Formation de la Profession Bancaire de Nancy.

En 2010, elle décide de se lancer dans la création d'entreprise tout en alliant ses compétences professionnelles. Elle choisit l'enseigne ACE où elle suit une formation spécifique dans le domaine du crédit immobilier. En avril, elle ouvre une première agence et recrute 2 spécialistes du courtage en prêt immobilier (Céline CONTRERAS et Bertrand JOST). Deux collaborateurs supplémentaires sont actuellement en formation (Fabio SCHIAVITTI et Yassine JAATIT). Alexis DE-COL assure la coordination du travail de l'équipe.

Découvrir les nouveaux tableaux de WALLY

Jusqu'au 15 octobre, l'agence ACE propose en accès libre, une exposition d'une vingtaine d'aquarelles de WALLY : l'occasion de redécouvrir les paysages et le patrimoine industriel lorrain : Thionville, les hauts fourneaux, le château de Volkrange... WALLY présentera également un carnet de voyage allant de la Lorraine à la Bretagne.

Jean-Robert WAHL dit WALLY est facteur de métier et un artiste complet autodidacte : peintre aquarelliste, comédien dans la troupe « Les Uns les Unes » et passionné d'écriture qu'il associe souvent à ses œuvres. Souvent sollicité, il n'hésite pas à organiser des ateliers avec des enfants pour les initier à l'aquarelle et la simple évocation de son nom à une exposition donne envie aux locaux de revoir ses aquarelles.

Présent à l'inauguration, WALLY expliquera en quelques mots son art et invitera à partager ses voyages et son amour de la Lorraine.

Horaires d'ouverture de l'exposition : du mardi au samedi, de 10h00 à 18h00



ACE, un réseau national, des partenariats bancaires solides

Chaque franchisé et ses collaborateurs bénéficient d'une formation de 5 semaines au sein de son Ecole de Formation : techniques de financement et du montage de dossier, assurance emprunteur, restructuration de crédit, plans de financement, etc.

Ils s'appuient sur les partenariats bancaires négociés avec ACE, afin d'obtenir des conditions bancaires favorables. Les établissements financiers, quant à eux, ont la possibilité de travailler sur des dossiers qualifiés en amont, déjà montés, de clients dont le profil correspond à leur offre.

ACE Prêts Immobiliers en bref

Créé en 1995, ACE est l'un des premiers acteurs historiques du marché. ACE propose aux emprunteurs de négocier pour eux le crédit immobilier le plus adapté à leur projet : taux, assurance, conditions de remboursement anticipé, aides, etc.

Dans ses 30 agences ou via la plate-forme web, les clients ACE bénéficient du même accompagnement personnalisé des 200 conseillers formés aux techniques de crédit et aux produits bancaires.

Avec 30 % de croissance annuelle, ACE, c'est donc :

- 200 collaborateurs
- 100.000 prêts accordés depuis 1995
- 30 agences réparties sur le territoire dont 10 en Ile-de-France
- 12.000 prêts réalisés en 2009 pour un montant total de 2,3 milliards d'euros.

La 3^{ème} édition du Guide « Crédit Immobilier : Empruntez malin, Dépensez moins » est parue chez Vuibert, dans la collection Guid'Utile. Elle est disponible auprès de notre service de presse.

CONTACT-PRESSE :

Delphine JULIE :
01 55 98 44 52 - djulie@relations-presse.net

CONTACT FRANCHISES :

Thierry JOVER, Directeur du réseau Franchisé Groupe
ACE : 01 41 05 56 07