

# Vuibert

■ Une société du groupe Albin Michel ■  
5, allée de la 2<sup>e</sup> DB - 75015 PARIS

# Guides

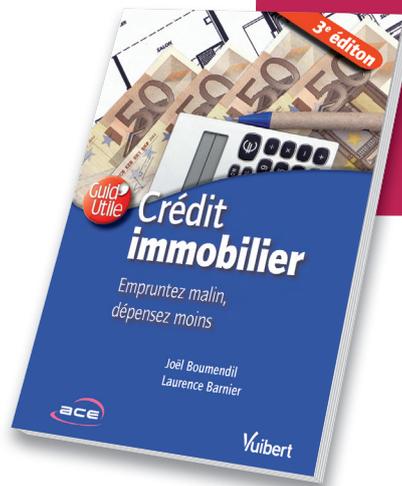
pratiques et professionnels

## Crédit immobilier

### Empruntez malin, dépensez moins

Joël Boumendil  
Laurence Barnier

Parution : février 2010  
176 pages, 13 €  
ISBN 978-2-7117-6456-3  
**EN VENTE EN LIBRAIRIE**



NOUVEAUTÉ  
2010



Extrait de l'ouvrage  
à feuilleter sur  
[www.vuibert.fr](http://www.vuibert.fr)

## L'ouvrage

Comme tous les ouvrages de la collection Guid'Utile, *Crédit Immobilier - Empruntez malin, dépensez moins* est conçu comme un outil d'aide à la compréhension, à la réflexion et à la décision, tant pour ceux qui achètent pour la première fois que les investisseurs aguerris.

Pédagogique, ce guide permet de comprendre comment réduire le coût de sa facture immobilière. Les nombreux témoignages, conseils et cas pratiques ont pour objectif de familiariser le lecteur avec le jargon des banquiers, de négocier les meilleures conditions de crédit, de profiter au maximum des avantages fiscaux, etc.

Cette 3<sup>e</sup> édition entièrement remise à jour aborde des sujets comme :  
Évaluer ses ressources, chiffrer ses dépenses, calculer sa capacité de remboursement • Prêt familial, aidé, réglementé, bancaire : bénéficiaires, avantages, contraintes • Prêt à taux fixe, révisable, modulable, longue durée, relais : négocier sans se tromper • Assurances : lesquelles et auprès de qui souscrire • Courtier : mode d'emploi et coût • Dispositions légales et fiscales • Astuces pour déjouer les pièges, décoder les offres, comparer •

## Les auteurs

**Joël BOUMENDIL** est cofondateur et président d'ACE, leader incontournable du courtage en crédit immobilier en France depuis 1995, qui finance plus de 2000 familles chaque année. Aujourd'hui, il partage les recettes de sa réussite professionnelle avec le grand public.

**Laurence BARNIER**, journaliste spécialiste des questions immobilières, collabore régulièrement à des titres comme *Maison Magazine* et *60 Millions de consommateurs*.

# CONTACTS

#### Contact-Presses Vuibert

Nadège Pinglin  
01 42 79 44 80  
[nadege.pinglin@vuibert.fr](mailto:nadege.pinglin@vuibert.fr)

#### Contact-Presses ACE :

Delphine JULIE  
01 55 98 44 52  
[djulie@relations-presse.net](mailto:djulie@relations-presse.net)

Feuilletez et téléchargez  
nos catalogues sur

[www.Vuibert.fr](http://www.Vuibert.fr)

