

Paris, le 3 avril 2008

ACE maintient des objectifs de croissance de 15% en 2008 et recherche un partenaire pour accompagner son développement

ACE annonce un Chiffre d'Affaires de l'ordre de 25 millions d'Euros en 2007, en hausse de 15% par rapport à 2006, pour un résultat d'exploitation de 4 millions d'euros.

Les 30 agences du réseau ont obtenu le financement de 11.000 projets immobiliers pour un montant total de 2 milliards d'euros. Environ 60% des dossiers présentés ont été acceptés par les banques, un taux de transformation parmi les plus hauts du marché.

« Notre bilan 2007 est bon, alors que les messages alarmistes se sont multipliés tout au long de l'année. Notre objectif est de poursuivre notre croissance grâce au développement de notre offre sur Internet et en nous ouvrant à la franchise. Le tout en maintenant un haut niveau de qualité de service. Plus qu'un investisseur financier, nous souhaitons un partenaire avec un vrai projet industriel, avec lequel des synergies-métiers seraient possibles » explique Joël Boumendil, Président d'ACE.

ACE déploie une nouvelle offre sur www.acecredit.fr

Le nouveau site Internet d'ACE a été lancé début 2008 avec de nouveaux services : possibilité de remplir un dossier en ligne, offres d'assurances crédit et habitation, regroupement de prêts à la consommation ou dans le cadre d'un projet immobilier.

Afin de permettre le lancement de ces activités, ACE est devenue une marque du groupe JB Holding, courtier en prêt immobilier, en assurance et en gestion de patrimoine.

Sur le 1^{er} trimestre 2008, www.acecredit.fr a déjà reçu près de 2.000 demandes :

Montant moyen des prêts demandés : 166.216 €

Montant moyen de l'apport : 63.521 €

Montant moyen des opérations : 231.789 €

Revenu annuel moyen des emprunteurs : 28.152 €

Age moyen : 35 ans

« Grâce à Internet, nous touchons de nouveaux clients : 59% sont en province. L'âge moyen de nos clients passe de 32 à 35 ans : les emprunteurs se constituent un apport plus important avant leur acquisition », commente Joël Boumendil.

L'Ecole de Formation des Conseillers et Téléconseillers : une exclusivité ACE

Depuis 1995, tous les conseillers d'ACE sont formés pendant 8 semaines aux techniques bancaires et aux prêts immobiliers. Ils bénéficient ensuite du tutorat en agence. Depuis le début de l'année, une Ecole de Formation a été créée au siège d'ACE à Levallois-Perret. Fin 2007, une quinzaine de téléconseillers ont été recrutés et formés pour traiter les demandes des clients en ligne. Ils seront 30 à la fin 2008. Chaque dossier est suivi par un seul téléconseiller, que l'emprunteur peut contacter par téléphone.

Joël Boumendil : « Cette politique de qualification accrue des demandes nous permet d'obtenir des taux de transformation très importants en agence : 60% environ, soit 3 clients sur 5. Sur Internet, l'objectif est d'obtenir 15% de transformation, contre 8 à 9% en moyenne ».

Près de 90 agences dans 3 ans

Pour satisfaire ses ambitions de développement, ACE s'ouvrira à la franchise d'ici à la fin de l'année. Le réseau franchisé bénéficiera des mêmes avantages que les agences en propre :

- Ecole de Formation,
- Conventions bancaires négociées
- Offres de crédit et d'assurance...

ACE vise particulièrement les grandes métropoles de province : Lille et Strasbourg, Bordeaux, Montpellier, Toulouse, Marseille, Toulon et Nice.

Né en 1995, ACE courtier en prêt immobilier spécialiste du taux fixe,.

Du lundi au samedi, de 9h à 20h, **plus de 300 collaborateurs dans les 30 agences ACE** et sur www.acecredit.fr proposent un service « gagnant » : obtenir le prêt le mieux adapté aux profils de leurs clients. Ils recherchent à la fois le taux le plus bas, les meilleures assurances et les garanties les moins chères. Formés aux prêts immobiliers, ils interviennent depuis l'étude du plan de financement jusqu'à la signature définitive chez le notaire. Cette année, les conseillers d'ACE ont financé 11.000 familles, dont 40 % sont venues sur la recommandation de clients satisfaits.

ACE a désormais pour objectif d'ouvrir 90 agences supplémentaires dans les 3 années à venir.

Conseils et demandes en ligne sur : www.acecredit.fr ou n° Azur : 0820 122 644