



## TAUX DES AGENCES ACE EN DÉCEMBRE 2015

Taux fixe hors assurances :

sur 10 ANS			sur 15 ANS			sur 20 ANS			sur 25 ANS		
MINI	↘	1,25 %	MINI	↘	1,70 %	MINI	↘	1,90 %	MINI	↘	2,15 %
MOYEN	↘	1,75 %	MOYEN	→	1,90 %	MOYEN	→	2,10 %	MOYEN	→	2,60 %
MAXI	→	1,95 %	MAXI	→	2,10 %	MAXI	→	2,35 %	MAXI	↘	2,75 %

Assurance emprunteur pour 1 personne de 30/40 ans : 0,16% du capital emprunté — Équivalent à 1,33 € par tranche de 10 000 € empruntés.



## PART DES PRIMO-ACCÉDANTS

= 9% (8,5% en novembre 2015).



## MONTANT MOYEN EMPRUNTÉ

### > PARIS / ÎLE-DE-FRANCE

= 298 000 € (296 000 € en novembre 2015).

### > RÉGIONS

= 152 895 € (165 903 € en novembre 2015).



## DURÉE MOYENNE D'EMPRUNT > PARIS / ÎLE-DE-FRANCE ET RÉGIONS

= 239 MOIS Soit 19 ans et 11 mois (20 ans en novembre 2015).



## MENSUALITÉ MOYENNE

### > PARIS / ÎLE-DE-FRANCE

Pour un crédit de 298 000 € sur 19 ans et 11 mois, emprunté au taux moyen de 2,10 % (hors assurances).

= 1 526,81 € hors assurances

1 566,44 € assurances comprises.

### > RÉGIONS

Pour un crédit de 152 895 € sur 19 ans et 11 mois, emprunté au taux moyen de 2,10 % (hors assurances).

= 780,73 € hors assurances

801,12 € assurances comprises.



## PROFIL DE L'EMPRUNTEUR

### > PARIS / ÎLE-DE-FRANCE

En couple, sans enfant, il a entre 30 et 39 ans. Les ressources nettes annuelles du foyer se situent entre 25 et 49 000 €.

### > RÉGIONS

En couple, sans enfant, il a entre 30 et 39 ans. Les ressources nettes annuelles du foyer sont inférieures à 25 000 €.