

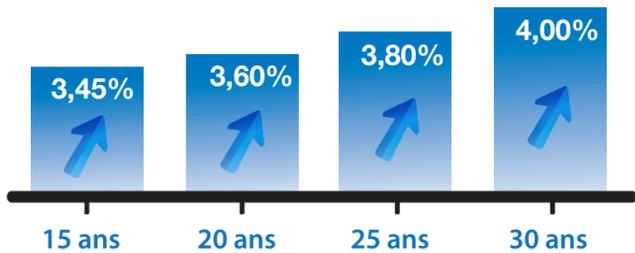
Bonjour,

Le groupe ACE, courtier en crédit immobilier depuis 1995, lance un **Baromètre mensuel** permettant de connaître et de suivre **les principaux indicateurs du secteur du crédit immobilier**.

Si vous souhaitez échanger sur ces informations avec Joël Boumendil, fondateur et PDG du groupe ACE, n'hésitez pas à me contacter, je suis à votre disposition.

MEILLEURS TAUX NÉGOCIÉS DANS LES AGENCES ACE EN MARS 2011

TAUX FIXE HORS ASSURANCE :



ASSURANCE EMPRUNTEUR
POUR UNE PERSONNE DE 30-50 ANS :

0,16% →
du capital emprunté

Équivalent à 1,33 € par tranche de 10 000 € empruntés

TAUX VARIABLE CAPÉ +1%
HORS ASSURANCE :

3,45% ↑

TAUX VARIABLE CAPÉ +2%
HORS ASSURANCE :

3,25% ↑

Joël Boumendil, fondateur et PDG du groupe ACE analyse :



« Après plusieurs hausses successives ces derniers mois, les taux restent néanmoins très bas. Dans les prochains mois, ils devraient continuer à augmenter de façon progressive et régulière pour aboutir à une hausse minimum de 0,30% à 0,50%. Cette tendance s'explique en partie par les conditions de refinancement des banques qui sont devenues plus difficiles. Malgré quelques incertitudes, le marché de l'immobilier devrait rester dynamique jusqu'à fin 2011, grâce notamment au nouveau prêt à taux 0+, qui permet de solvabiliser davantage de ménages primo-accédants. »

MONTANTS MOYENS EMPRUNTÉS

À PARIS ET EN ILE-DE-FRANCE :



276 358 €

Départements : 75, 78, 91, 92, 93, 94, 95

EN PROVINCE :



146 858 €

DURÉE MOYENNE D'EMPRUNT



211 mois
soit 17 ans et 6 mois

PROCHAIN BAROMÈTRE ACE



MARDI 10 MAI 2011

A PROPOS DE ACE

Créé en 1995, ACE est l'un des premiers acteurs historiques du marché du courtage en prêt immobilier. Spécialiste du crédit à taux fixe, ACE propose aux emprunteurs de négocier pour eux le crédit immobilier le plus adapté à leur projet : taux, assurances, garanties, conditions de remboursement anticipé, aides, etc. En agence ou via Internet, les 200 conseillers ACE, formés aux techniques du crédit et maîtrisant parfaitement les produits bancaires, suivent et accompagnent leurs clients jusqu'à la signature chez le notaire. ACE possède aujourd'hui 37 agences réparties sur le territoire, dont 11 en Ile-de-France. ACE a distribué près de 6 000 prêts immobiliers en 2010, pour un montant total de 1,2 milliard d'euros.

CONTACT PRESSE HOPSCOTCH : AUDREY BIZET | Tél. : 01 58 65 00 47 | abizet@hopscotch.fr