Mars 2015

Baromètre mensuel

Les indicateurs du secteur du crédit immobilier

TAUX DES AGENCES ACE EN MARS 2015

Taux fixe hors assurances :

sur 10 ANS		
MINI	↘	1,35 %
MOYEN	→	1,70 %
MAXI	→	1,90 %

sur 15 ANS		
MINI	↘	1,55 %
MOYEN	↘	1,90 %
MAXI	→	2,10 %

sur 20 ANS		
MINI	↘	1,90 %
MOYEN	↘	2,10 %
MAXI	↘	2,35 %

sur 25 ANS		
MINI	→	2,30 %
MOYEN	→	2,50 %
MAXI	→	2,85 %

Assurance emprunteur pour 1 personne de 30/40 ans : 0,16 % du capital emprunté — Équivalent à 1,33 € par tranche de 10 000 € empruntés.

MONTANT MOYEN EMPRUNTÉ

> PARIS / ÎLE-DE-FRANCE

= 296 000 € (293 000 € en février 2015).

> RÉGIONS

= 144 690 € (148 000 € en février 2015).

DURÉE MOYENNE D'EMPRUNT > PARIS / ÎLE-DE-FRANCE ET RÉGIONS

= 239 MOIS Soit 19 ans et 11 mois (238 mois en février 2015).

MENSUALITÉ MOYENNE

> PARIS / ÎLE-DE-FRANCE

Pour un crédit de 296 000 € sur 19 ans et 11 mois, emprunté au taux moyen de 2,10 % (hors assurances).

= 1 516,56 € hors assurances

1 556,03 € assurances comprises.

> RÉGIONS

Pour un crédit de 144 690 € sur 19 ans et 11 mois, emprunté au taux moyen de 2,10 % (hors assurances).

= 759,69 € hors assurances

778,98 € assurances comprises.

PROFIL DE L'EMPRUNTEUR

> PARIS / ÎLE-DE-FRANCE

En couple, sans enfant, il a entre 30 et 39 ans. Les ressources nettes annuelles du foyer se situent entre 25 et 49 000 €.

> RÉGIONS

En couple, sans enfant, il a entre 30 et 39 ans. Les ressources nettes annuelles du foyer sont inférieures à 25 000 €.

www.acecredit.fr

Contacts presse : Kalaapa

Audrey Bizet - audrey.bizet@kalaapa.com / 06 24 88 06 69

Virginie Senizergues - virginie.senizergues@kalaapa.com / 07 82 07 97 96