

## **Le Groupe ACE arrive en Bretagne avec l'ouverture d'une agence à Lorient**

**Le Groupe ACE, courtier en crédit immobilier depuis 1995, ouvre sa 37<sup>ème</sup> agence française à Lorient, et étend ainsi son implantation à la région Bretagne. Dirigée par François-Xavier Bernard, cette nouvelle agence ACE accueille les particuliers et les conseille dans la recherche de leur crédit immobilier depuis le 10 octobre.**

Cela faisait plusieurs années que François-Xavier Bernard projetait de lancer sa propre activité. Après réflexion le modèle de la franchise lui en offrait la possibilité, tout en gardant la sécurité de faire partie d'un réseau avec une vraie ossature et des hommes d'expérience qui puissent le soutenir dans son entreprise. *« Au cours de mes recherches, j'ai vraiment senti que le groupe ACE véhiculait une âme de courtier et pas de franchiseur. Avant tout, ça a été pour moi une rencontre humaine, et le soutien qu'ils étaient prêts à m'apporter pour réussir a tout de suite fait pencher la balance »*. François-Xavier Bernard a une expérience de 20 ans dans le milieu financier, d'abord dans les métiers de l'assurance, puis dans le secteur bancaire. Son parcours lui a apporté une connaissance parfaite du contact avec le particulier et de ses besoins, grâce à de nombreuses années passées en agence à travailler pour le grand public.



Le choix d'une implantation à Lorient a été motivé à la fois par le désir d'ACE de s'implanter en Bretagne, mais surtout par la connaissance poussée du marché immobilier local que détient François-Xavier Bernard.

La région Bretagne a toujours bénéficié d'une forte attractivité, due à son activité touristique forte. Si auparavant les projets immobiliers étaient aussi des résidences secondaires sur le littoral Atlantique, on constate aujourd'hui que de nombreux français viennent s'installer durablement dans la région, que ce soit en bord de mer ou dans les terres. L'agence enregistre ainsi de très bons résultats pour sa première semaine.

**ACE LORIENT**  
**4, rue Colbert**  
**56 100, LORIENT**  
**Tél : 02 97 85 82 15**

### **A propos de ACE**

Créé en 1995, ACE est l'un des premiers acteurs historiques du marché du courtage en prêt immobilier. ACE propose aux emprunteurs de négocier pour eux le crédit immobilier le plus adapté à leur projet : taux, assurances, garanties, conditions de remboursement anticipé, aides, etc.

En agence ou via Internet, les 200 conseillers ACE, formés aux techniques du crédit et maîtrisant parfaitement les produits bancaires, suivent et accompagnent leurs clients, du premier contact à la signature chez le notaire.

ACE possède aujourd'hui 37 agences réparties sur le territoire, dont 10 en Ile-de-France. ACE a distribué plus de 100 000 prêts immobiliers depuis 1995, dont près de 6 000 en 2010, pour un montant total de 1,2 milliards d'euros.

**Contact presse :**

**Hopscotch**

Sébastien Meunier

01 58 65 01 08 / [smeunier@hopscotch.fr](mailto:smeunier@hopscotch.fr)